

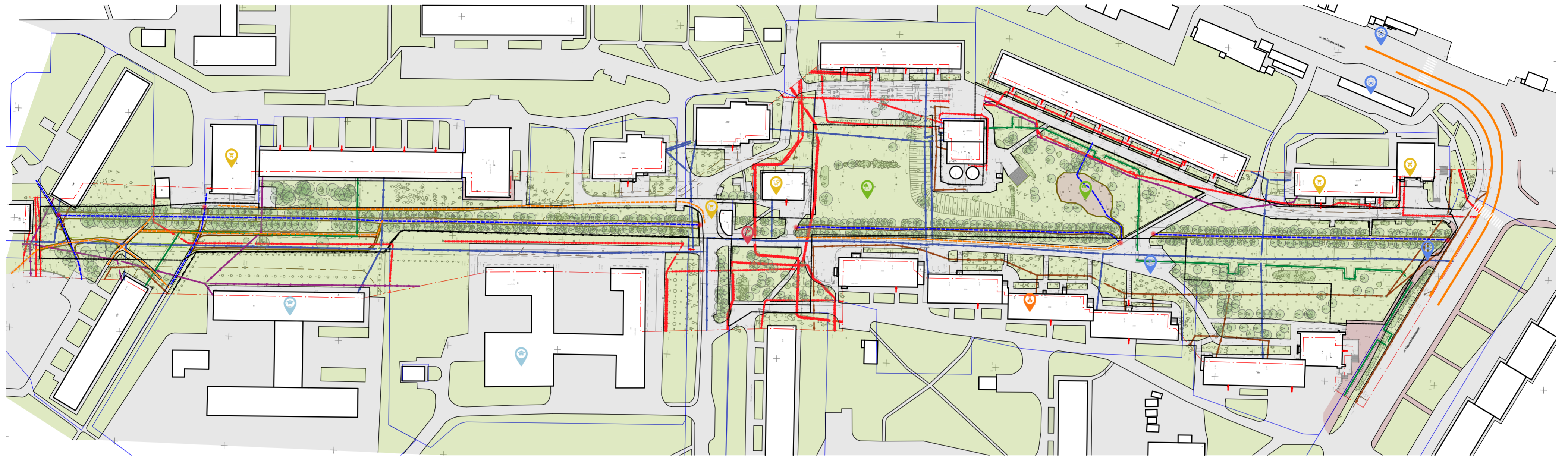
Концепция

Дубовая аллея (ул. Рокоссовского)

Нижний Новгород 2021
МБУ Нижегородгражданпроект



Архитектурно-ландшафтный анализ территории



Условные обозначения

- Граница проектирования
- Направление движения транспорта
- Основные пешеходные связи
- Второстепенные пешеходные связи
- Вход в дом
- Вход на территорию
- Пешеходный переход
- Дерево
- Группа деревьев и кустарников
- Силовой кабель
- Водопровод
- Кабель связи
- Канализация
- Канализация ливневая
- Теплосеть
- Автобусная остановка
- Парковка
- Несанкционированная парковка
- Пункт полиции
- Детская площадка
- Школа
- Аптека
- Магазин

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Прим.
1	Детская поликлиника № 48	Существующий
2	Участковый пункт полиции	Существующий
3	Отделение почтовой связи № 603136	Существующий
4	Школа № 187	Существующий
5	ЦТП-151	Существующий

Условные обозначения

Усл. об.	Наименование	Прим.
	Массив кустарников	Существующий
	Существующий травостой	Существующий
	Асфальтовое покрытие	Существующий
	Дорожки и площадки с замощением бетонной брусчаткой	Существующий
	Грунтовое покрытие	Существующий
	Бордюр дорожный БР 100.30.15	Существующий
	Бордюр тротуарный БР 100.20.8	Существующий
	Ограждение металлическое	Существующий
	Ограждение тротуарное	Существующий

Результаты анкетирования

Проблемы территории:



Отсутствие зон отдыха



Ненадлежащее состояние
детской и спортивной
площадки



Отсутствие освещения
территории

- Ненадлежащее состояние зелёных насаждений;
- Отсутствие благоустройства;
- Отсутствие управления территорией;
- Устывшее, разрушенное покрытие дорожек;
- Территория не обслуживается (мусор).

Пожелания к благоустройству территории:



Создание зоны тихого
отдыха, прогулочной
зоны



Организация детской
площадки

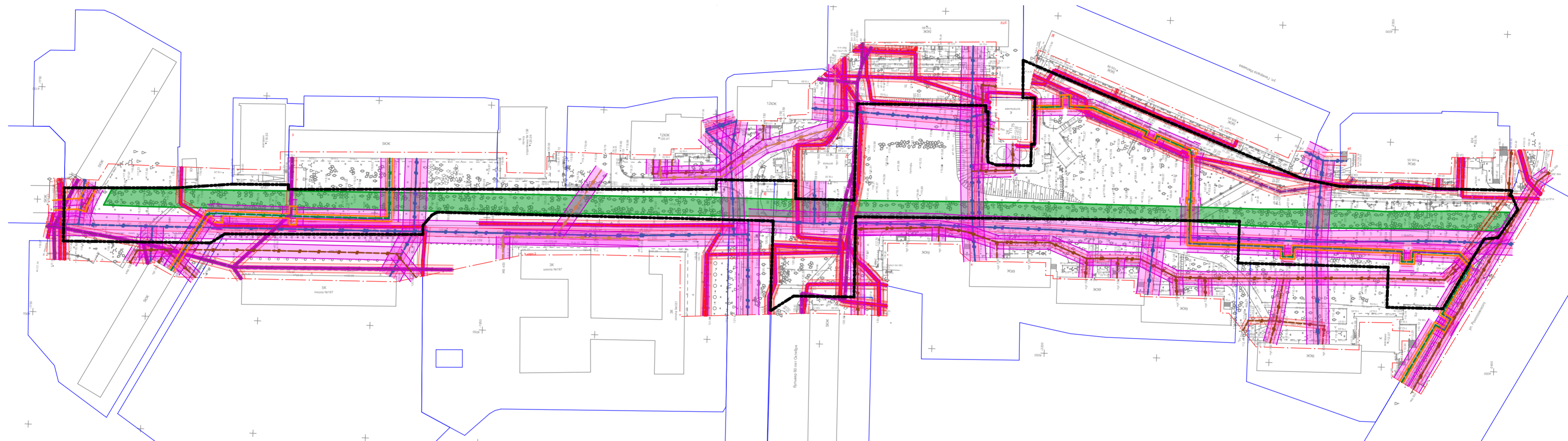


Создание игровой
площадки для
подростков, зоны для
настольных игр

Преимущества территории:

- Протяженность;
- Значительное количество существующих зеленых насаждений.

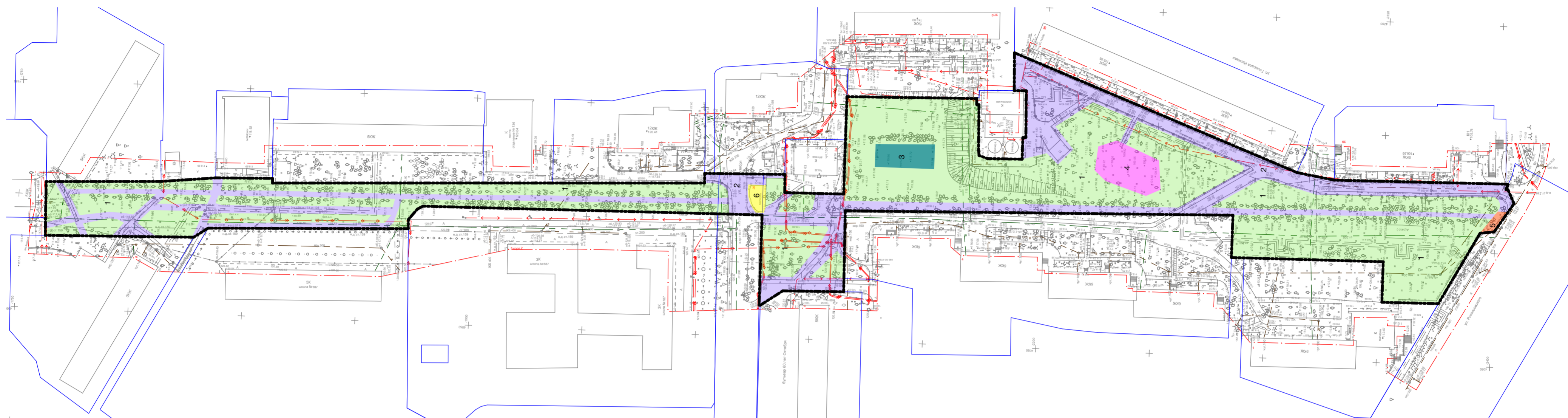
Схема планировочных ограничений



Расстояние до оси дерева/ кустарника согласно СП 42.13330.2016		Расстояние до оси дерева/ кустарника согласно СП 42.13330.2016	
Усл. об.	Наименование	Усл. об.	Наименование
	Водопровод, 2,0/-		Канализация, 1,5/-
	До фундаментов_Водопровод		Силовой кабель, 2,0/ 0,7
	До фундаментов_Канализация бытовая		Тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при безканальной прокладке) 2,0/1,0
	До фундаментов_Канализация ливневая		
	До фундаментов_Связь		
	До фундаментов_силовой кабель		
	До фундаментов_теплосеть (от наружной стенки канала, тоннеля)		
	Кабель связи, 2,0/ 0,7		

- особо охраняемая природная территория: памятник природы регионального значения - "Дубовая аллея в Кузнечихе-1".

Схема существующего функционального зонирования территории









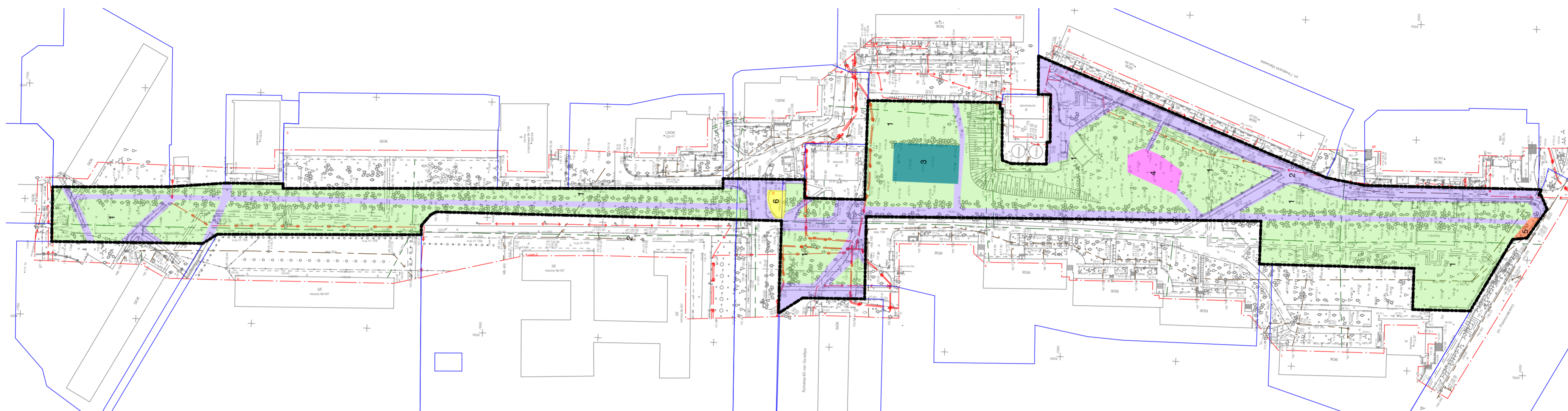
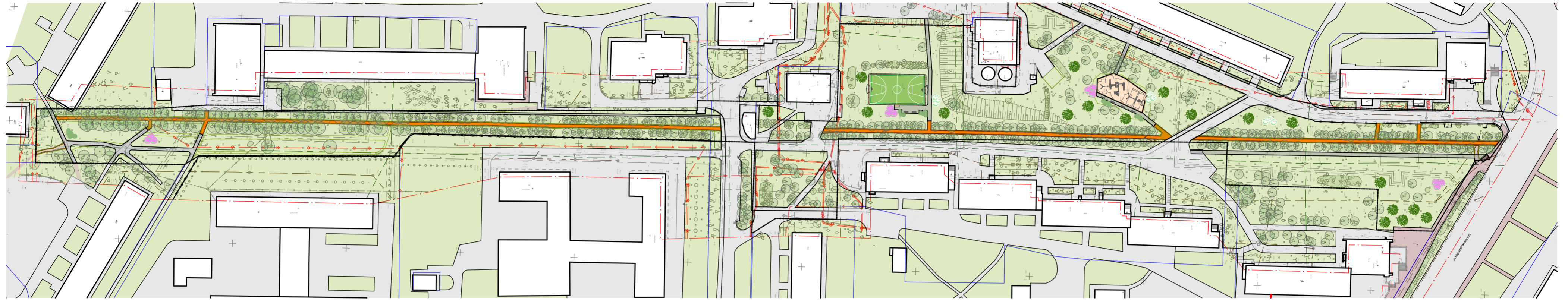
Функциональное зонирование существующее		
1		Зона зеленых насаждений
2		Транзитная зона
3		Игровая зона
4		Зона детской площадки
5		Зона остановки общественного транспорта
6		Зона НТО

Схема проектируемого функционального зонирования территории



Функциональное зонирование проектируемое		
1		Зона зеленых насаждений
2		Транзитная зона
3		Игровая зона
4		Зона детской площадки
5		Зона остановки общественного транспорта
6		Зона НТО

Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений



Малые архитектурные формы

Оборудование детской площадки

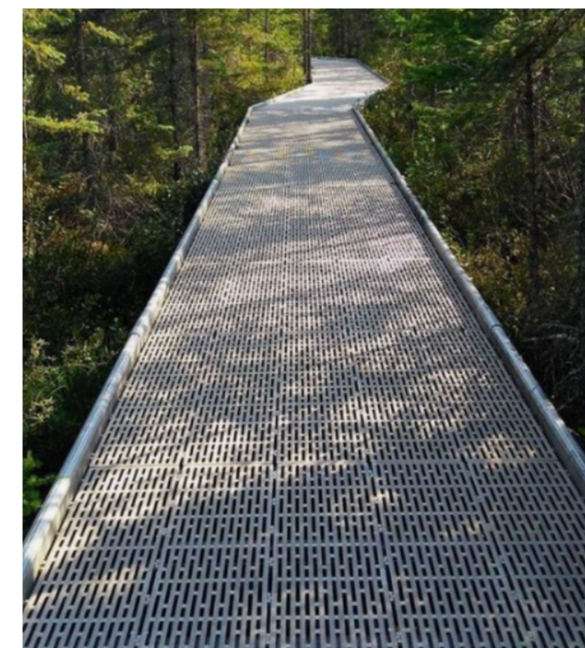


Оборудование зон отдыха



Устройство покрытий

Металлический настил



Спортивная площадка, покрытие из резиновой крошки

