

Архитектурно-ландшафтный и инфраструктурный анализ территории



Условные обозначения		
Усл. об.	Наименование	Прим.
	Существующий травостой	Существующий
	Плиты из натурального камня	Существующий
	Бетон	Существующий
	Дорожки и площадки с замощением бетонной брусчаткой (шоколадный)	Существующий
	Асфальтовое покрытие	Существующий
	Бордюр дорожный БР 100.30.15	Существующий
	Бордюр тротуарный БР 100.20.8	Существующий
	Живая изгородь	Существующий

- Условные обозначения**
- Граница проектирования
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения
 - Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения
 - Направление движения транспорта
 - Трамвайные пути
 - Основные пешеходные связи
 - Второстепенные пешеходные связи
 - Вход в дом
 - Вход на территорию
 - Пешеходный переход
 - Зона парковки транспорта
 - Дерево
 - Группа деревьев и кустарников
 - Силовой кабель
 - Канализация бытовая
 - Газопровод
 - Административное здание Администрация Нижегородского района
 - Объект культурного наследия федерального значения
 - Дворовое пространство жилой застройки
 - Гостиница

Проблемы территории:



Устаревшее, разрушенное покрытие дорожек, лестниц



Отсутствие благоустройства, запущенный вид



Отсутствие освещения

- Отсутствие или плохое состояние лавочек
- Ненадлежащее состояние зелёных насаждений
- Отсутствие или ненадлежащее состояние ограждения
- Недостаточное количество зелени и цветов
- Отсутствие зон отдыха

Пожелания к благоустройству территории:



Создание прогулочной зоны



Организация зоны тихого отдыха



Зелёная парковая зона



Предусмотреть экспозиционную малую форму

Преимущества территории:

- Удачное территориальное расположение
- Красивый вид, история, прогулки

Схема планировочных ограничений

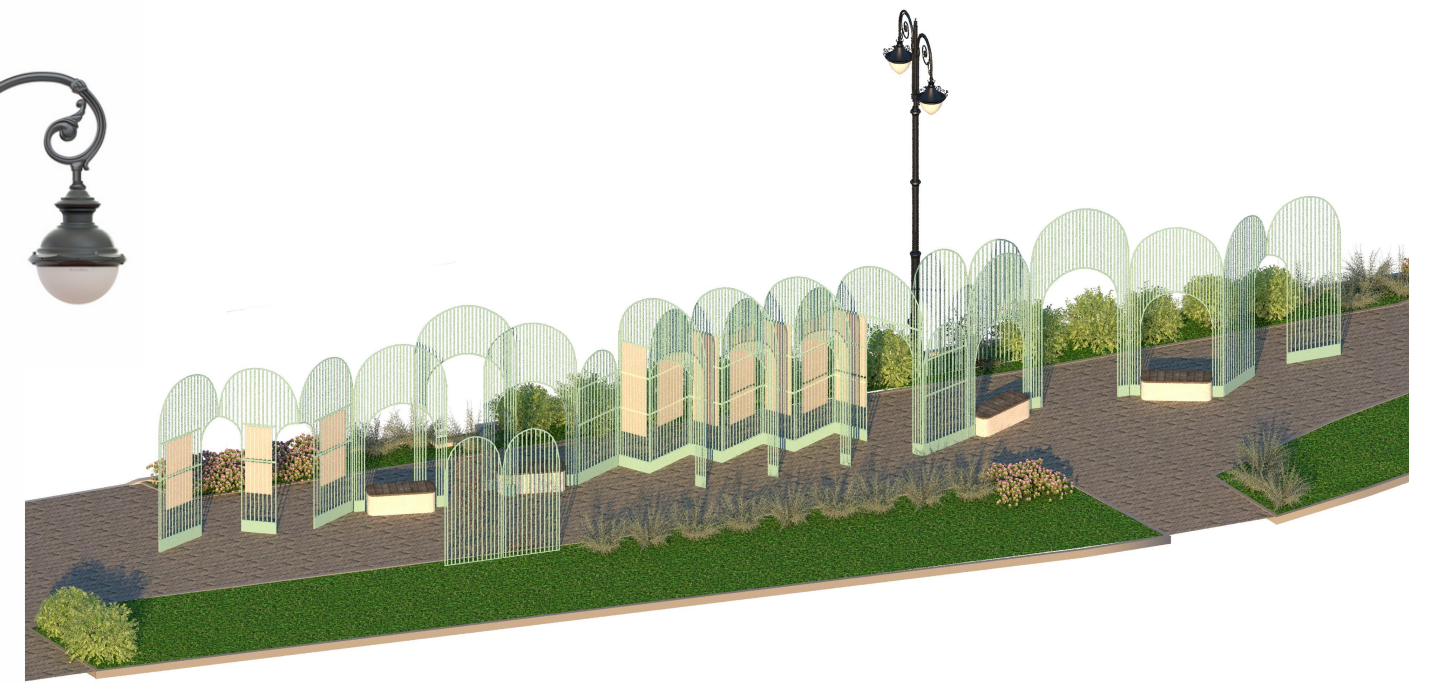
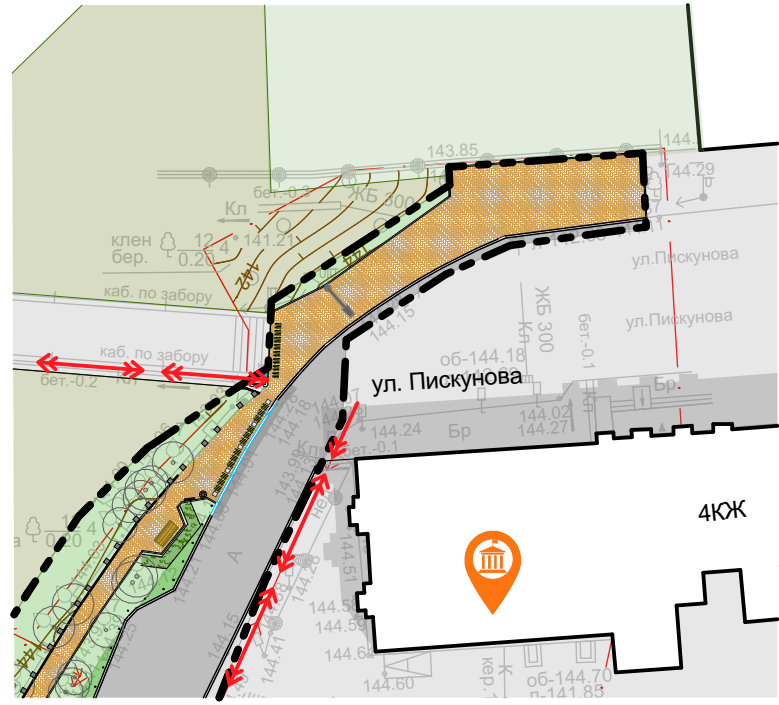
С



Условные обозначения

- граница проектирования
- зона ограничений посадок от силового кабеля
- зона ограничений посадок от канализации
- зона ограничений посадок от газопровода
- зона ограничений от мачты и опоры осветительной сети

Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений

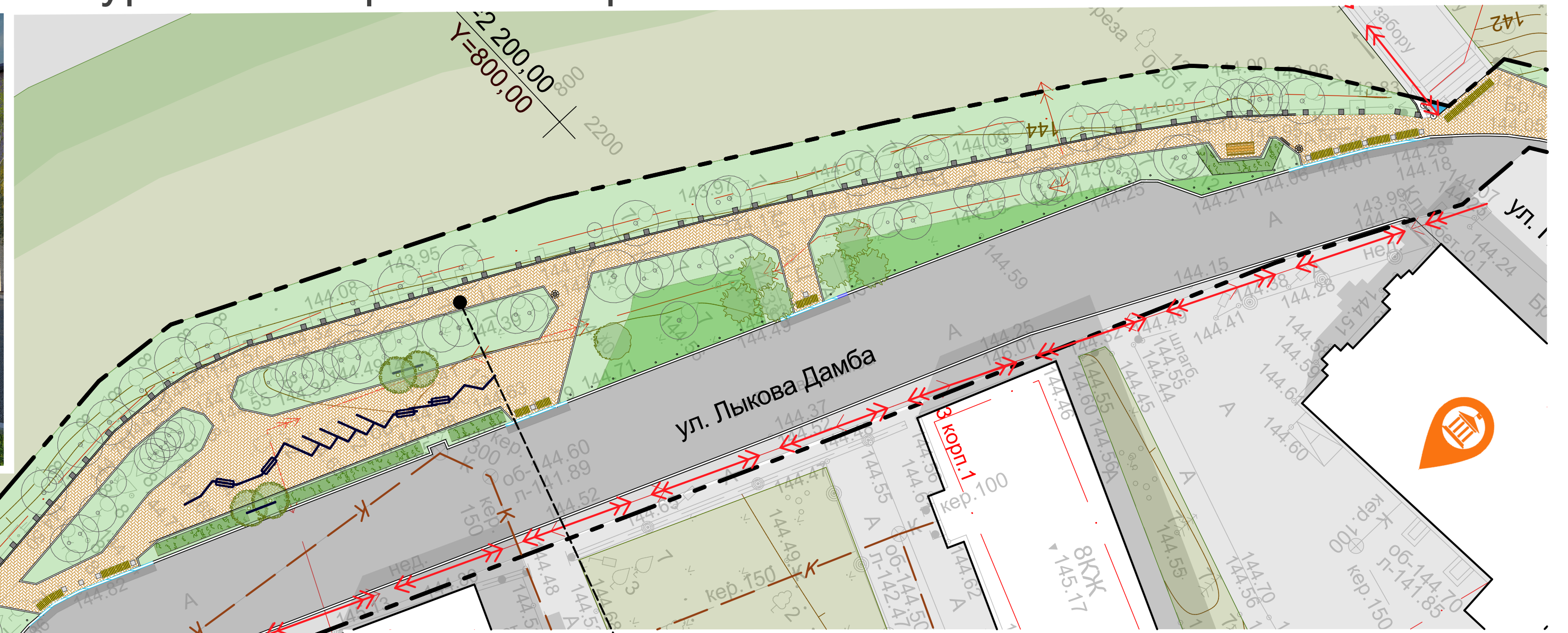


Условные обозначения

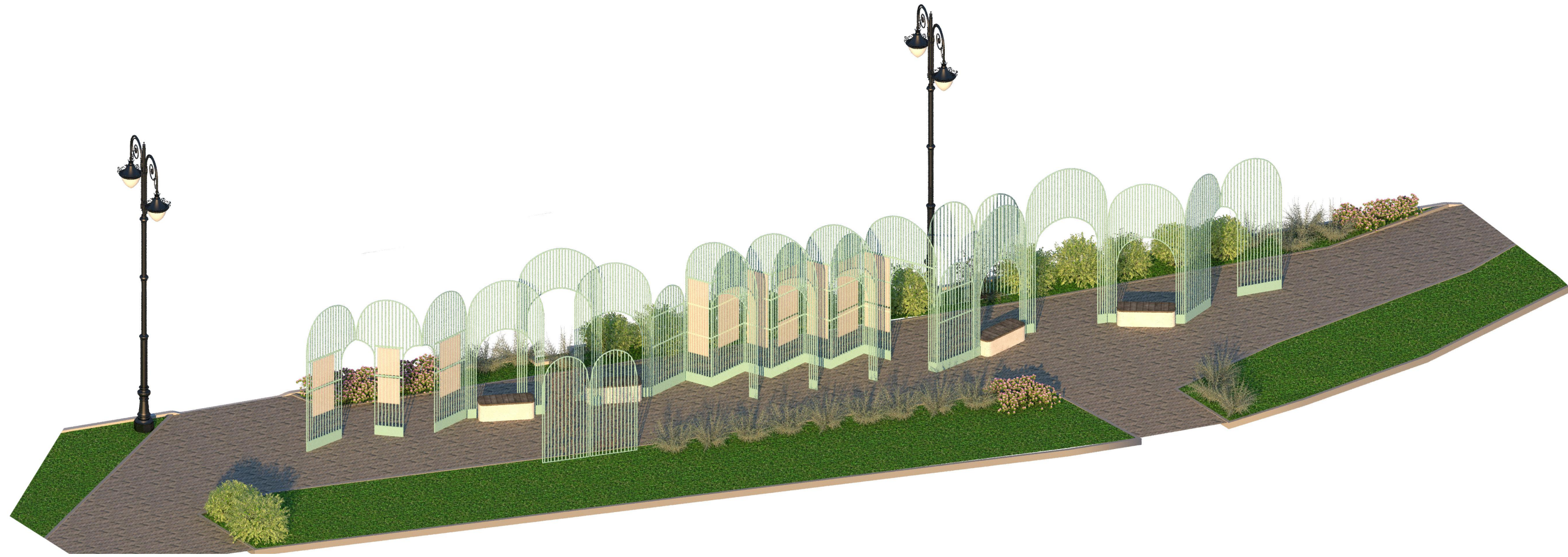
- Граница проектирования
- Силовой кабель
- Канализация бытовая
- Газопровод

Условные обозначения		
Усл. об.	Наименование	Прим.
	Урна	Новый
	Скамья	Новый
	Лианы	Новый
	Столб ограждения	Новый
	Столб антипарковочный Тип 1	Новый
	Лиственные деревья и кустарники проектируемые	Новый
	Столб антипарковочный Тип 2	Новый
	Экспозиционная малая архитектурная форма	Новый
	Шпалера	Новый
	Информационная доска	Новый
	Устройство газона методом гидропосева	Новый
	Ремонт асфальта	Новый
	Мульчирование торфом приствольных кругов деревьев и кустарников	Новый
	Локальный предупреждающий указатель "Внимание, по ходу движения - пересечение второстепенного проезда или выезда с дворовой территории"	Новый
	Дорожки и площадки с замощением клинкерной брусчаткой	Новый
	Локальный предупреждающий указатель "Внимание, прямо по ходу движения - лестница"	Новый
	Живая изгородь	Новый
	Столбик металлический(к трамвайным линиям)	Существующий
	Лиственные деревья и кустарники существующие	Существующий
	Лоток бетонный	Существующий
	Светильник уличный	Существующий
	Фонарь уличного освещения	Существующий

Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений



Архитектурно-планировочные решения основных и видовых зон



Архитектурно-планировочные решения основных и видовых зон



Архитектурно-планировочные решения основных и видовых зон

