МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

# Концепция

# Территория у д. 54 по ул. Космическая

Нижний Новгород 2023
МБУ Нижегородгражданпроект

# Архитектурно-ландшафтный анализ

- Мостик пешеходный
- 03 Лиственные деревья
- 01 Хвойные деревья
- Столбы ЛЭП
- Люк колодца
- Светильник уличный
- Асфальтовое покрытие (разрушенное)
- Бетон
- Кирпичное покрытие
- Кирпичные и бетонные обломки в указанной области
- Массив кустарников
- Асфальтовое покрытие
- Разрушенный асфальт
- Газон выпавший
- Существующий травостой
- Песок
- Дорожки и площадки с замощением бетонной брусчаткой

**Условные обозначения**

- Граница проектирования
- Направление движения транспорта
- Основные пешеходные связи
- Второстепенные пешеходные связи
- Вход в дом
- Вход на территорию
- Парковка
- Магазин
- Места кострищ

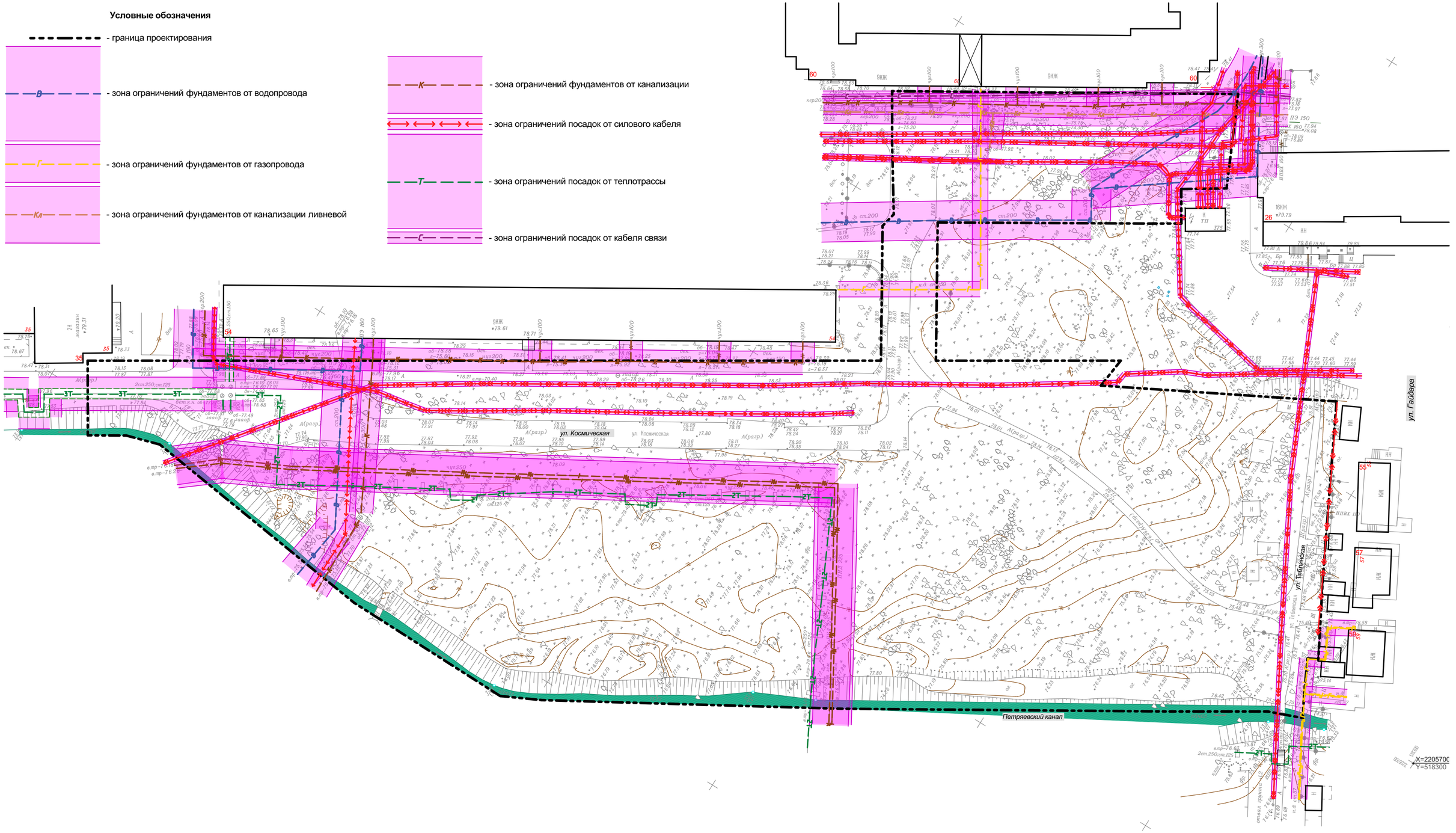
X=2205750
Y=518550

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

# Схема планировочных ограничений до фундаментов

**Условные обозначения**

- граница проектирования
- В - зона ограничений фундаментов от водопровода
- Г - зона ограничений фундаментов от газопровода
- Кл - зона ограничений фундаментов от канализации ливневой
- К - зона ограничений фундаментов от канализации
- зона ограничений посадок от силового кабеля
- Т - зона ограничений посадок от теплотрассы
- С - зона ограничений посадок от кабеля связи




МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

# Результаты анкетирования

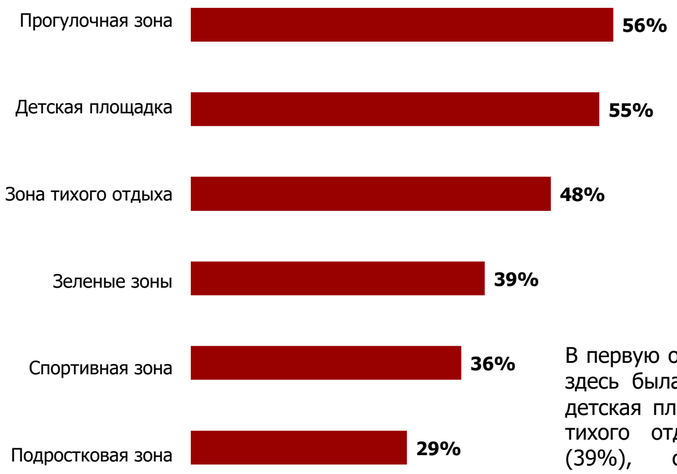
## Проблемы территории

56% жителей недовольны отсутствием зон отдыха. 49% – недостаточным освещением. 39% местных считают, что на территории не хватает детской площадки. Также среди основных проблем – ненадлежащее состояние зеленых насаждений (37%) и отсутствие твердого покрытия (36%).

## Сценарии использования территории

Около трети жителей (31%) сейчас территорию не используют. 28% местных гуляют здесь с детьми / внуками, 24% – используют территорию в качестве транзита. 16% отдыхают здесь, а 15% – гуляют с собакой.

## Необходимые функциональные зоны




В первую очередь местные хотят, чтобы здесь была прогулочная зона (56%) и детская площадка (55%), а также зона тихого отдыха (48%), зелёная зона (39%), спортивная зона (36%), подростковая зона (29%).

## Сервисы, необходимые на территории

40% жителей считают, что здесь не нужны никакие дополнительные сервисы.

Также местные хотят, чтобы здесь был киоск с водой / мороженым (21%), прокат инвентаря для детского отдыха (15%), платный туалет (13%), фудтрак (10%).

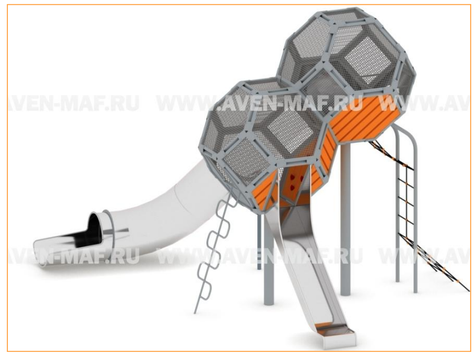
# Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений

- Проектируемые лиственные кустарники
- Оборудование для развития физических навыков Тип 2
- Оборудование для собак Тип 3
- Оборудование для собак Тип 2
- Оборудование для собак Тип 1
- Секция ограждения площадки для выгула собак
- Калитка высотой 1,73
- Столб ограждения площадки для выгула собак
- Теннисный стол
- Скамья без спинки
- 03 Лиственные деревья
- 04 Лиственные кустарники
- 01 Хвойные деревья
- Скамья на подвесе
- Скамья со спинкой
- Карусель
- Дорожки и площадки с асфальтовым покрытием
- Посевной газон
- Площадка из песка
- Дорожки и площадки с замощением бетонной брусчаткой
- Площадка с резиновым покрытием (оранжевый)
- Площадка с резиновым покрытием (красный)
- Площадка с резиновым покрытием (желтый)
- Площадка с резиновым покрытием (голубой)
- Площадка с резиновым покрытием 70 мм
- Асфальтовое покрытие
- 03 Лиственные деревья
- 01 Хвойные деревья
- Оборудование для развития физических навыков Тип 1
- Оборудование для собак Тип 4
- Оборудование для развития физических навыков Тип 4
- Качели Тип 1
- Карусель
- Игровой планетарий
- Качели Тип 2
- Качели-балансир

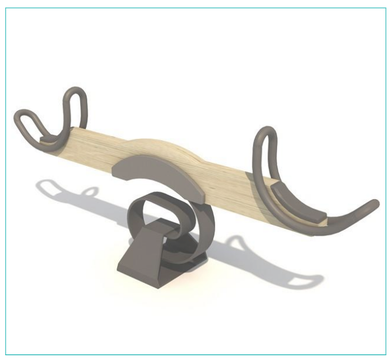
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

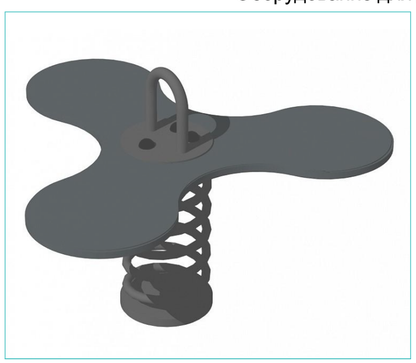
# Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений детской игровой зоны

Оборудование для детей 7-14 лет



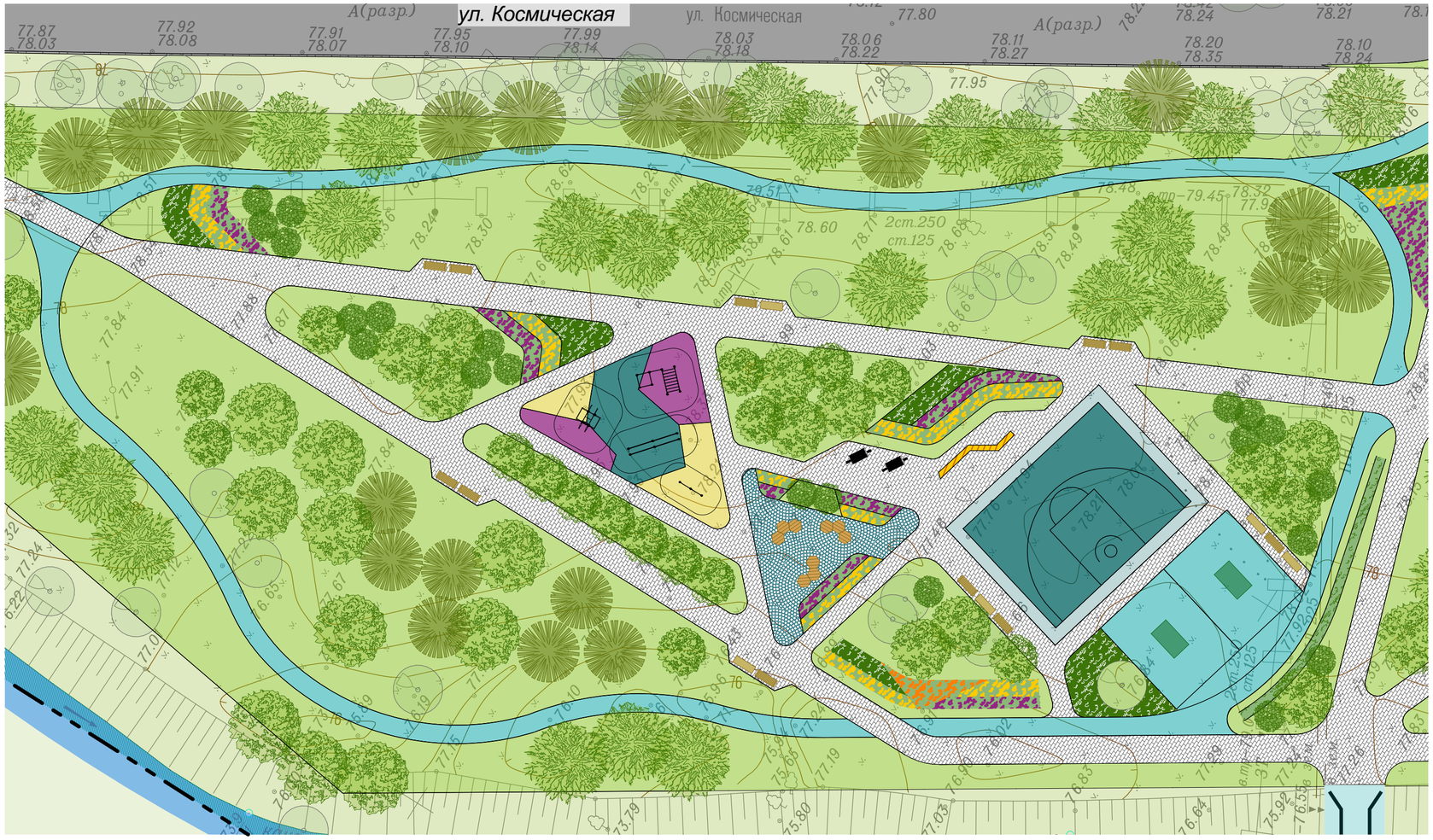
Оборудование для детей до 7 лет





МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

# Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений спортивной зоны

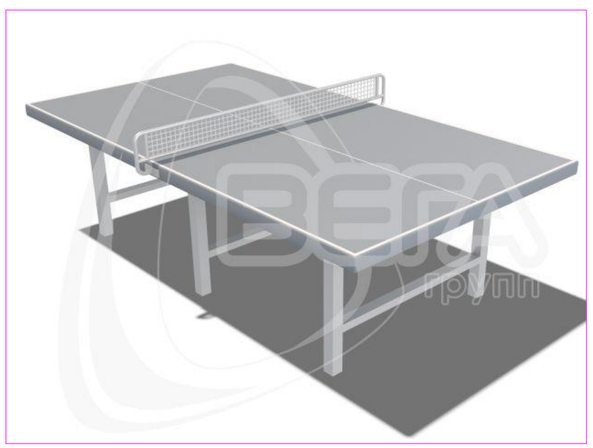



Круговой памп-трек

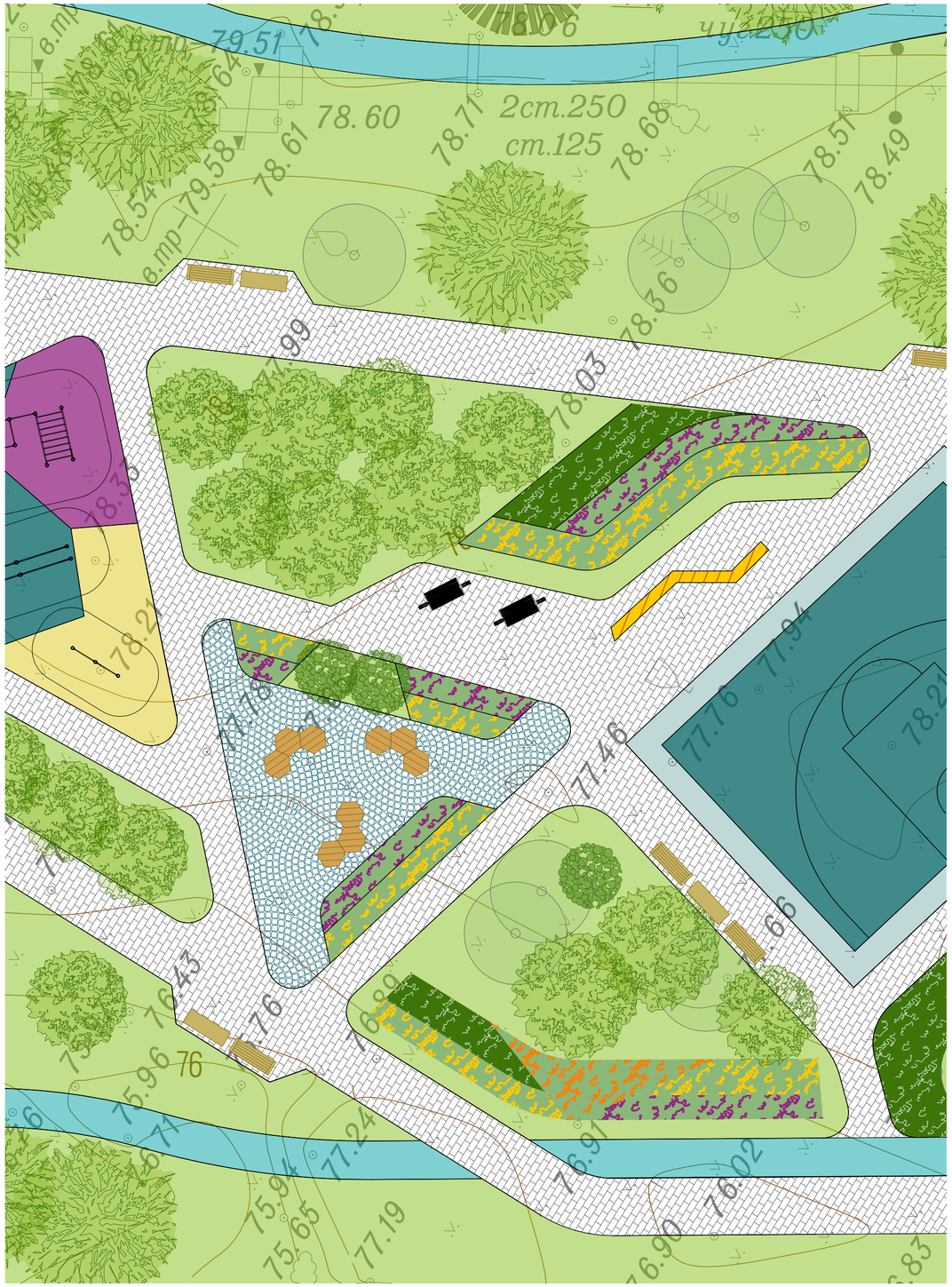
Стритбол

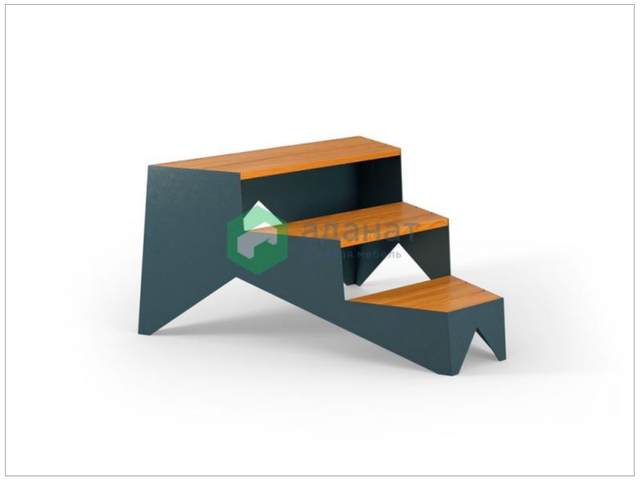
Воркаут

Теннисные столы



# Концептуальная схема архитектурно-планировочных решений зоны отдыха для подростков

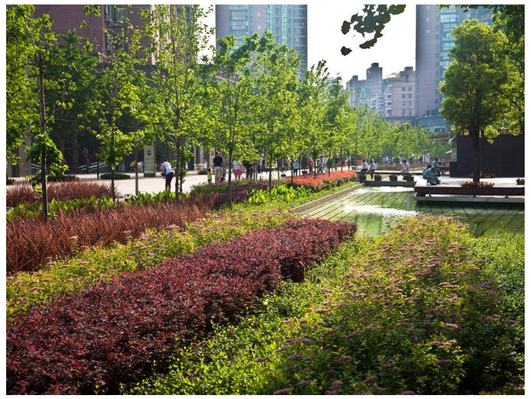




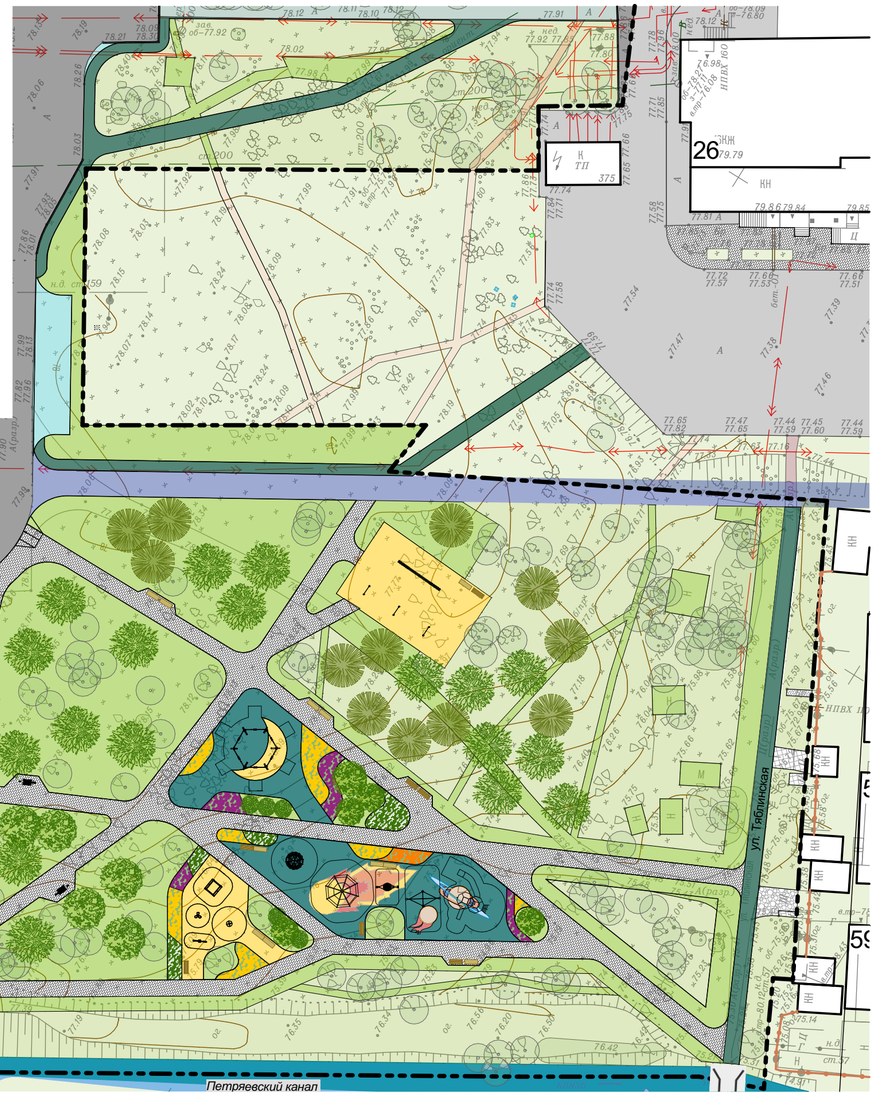
МУНИЦИПАЛЬНОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ

# Концепция озеленения

Массивы кустарников



Декоративнолистные и красивоцветущие кустарники

Групповые и рядовые посадки вдоль дорожек

Озеленение вдоль канала